



+7 (926) 500 4 7  
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com  
www.arcasagroup.com

Villa Tombolino, Marina di Bibbiena

na10.T030ana



ID 1649-1601 / Aff

600 m<sup>2</sup>  
2000 m<sup>2</sup>  
6 Bedrooms  
6 Bathrooms  
200 :  
68 :  
65 :  
10 :

- balcone
- piscina
- vista sul mare
- rivendita
- garage
- classe energetica A
- aria condizionata
- terrazzo
- terra

Dal mare di Bibbiena, si arriva a Dicembre. Il mare non si trova in acqua, ma in famiglia. Il prezzo è di cinque milioni nel 2014, e poi a un cancello chiuso sul bordo tipiche di questa terra.

Mare Posti letto: 1  
contaminato della tipica  
attraverso un parco p  
della spiaggia di sab

Frutteti, pergolato, terrazze e prati della villa offrono ampio  
pavimentato in teak sul retro della villa, dotato di comode sedie  
albero di pino che cresce attraverso di essa per fornire ombra,  
Tombolino che è stato ristrutturato nel 2008 secondo uno standard  
con controllo computerizzato dell'aria condizionata, riscaldamento  
parco smentisce il fatto che, come si può vedere dall'impostazione  
e impianti sportivi di ogni genere, ideale per bambini attivi con  
Si prega di informarsi sulla dependance aggiuntiva che può ospitare  
living.

Piano Terra: attraverso i cancelli a controllo elettronico, un  
di fronte ad una terrazza di fronte all'ingresso principale,  
L'ingresso ha la cucina a sinistra e un bagno di servizio verso  
andando dritto troverete una lavanderia e le scale al primo piano  
con un grande camino, da cui attraverso tre archi vetriati, si accede  
sottostante.

Primo Piano: comprende un bagno doccia e sei camere doppie e  
e il resto con bagno en-suite con doccia. Tre aprono su una terrazza  
posteriore. Il quarto è quello di lato e dispone di bagno e doccia  
affacciano sul fronte. Una breve scalinata conduce ad una stanza  
scala. Un'altra scala nascosta conduce ad una sala giochi con  
bagno con doccia.



+7 (926) 500 4 7  
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com  
www.arcasagroup.com

Piano seminterrato: alla dependance si accede dal giardino. Tre camere da letto e una cucina con zona pranzo e zona living. A ciascuna estremità di piano ci sono due camere da letto (una doppia e una matrimoniale) con accesso diretto al giardino.

Affitto a settimana  
LEW SEASON 10.000  
MID SEASON 10.7500  
MID SEASON 2 12.000  
HIGH SEASON 16.200





+7 (926) 500 4 7  
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com  
www.arcasagroup.com





+7 (926) 500 47  
+39 339 13 99 41

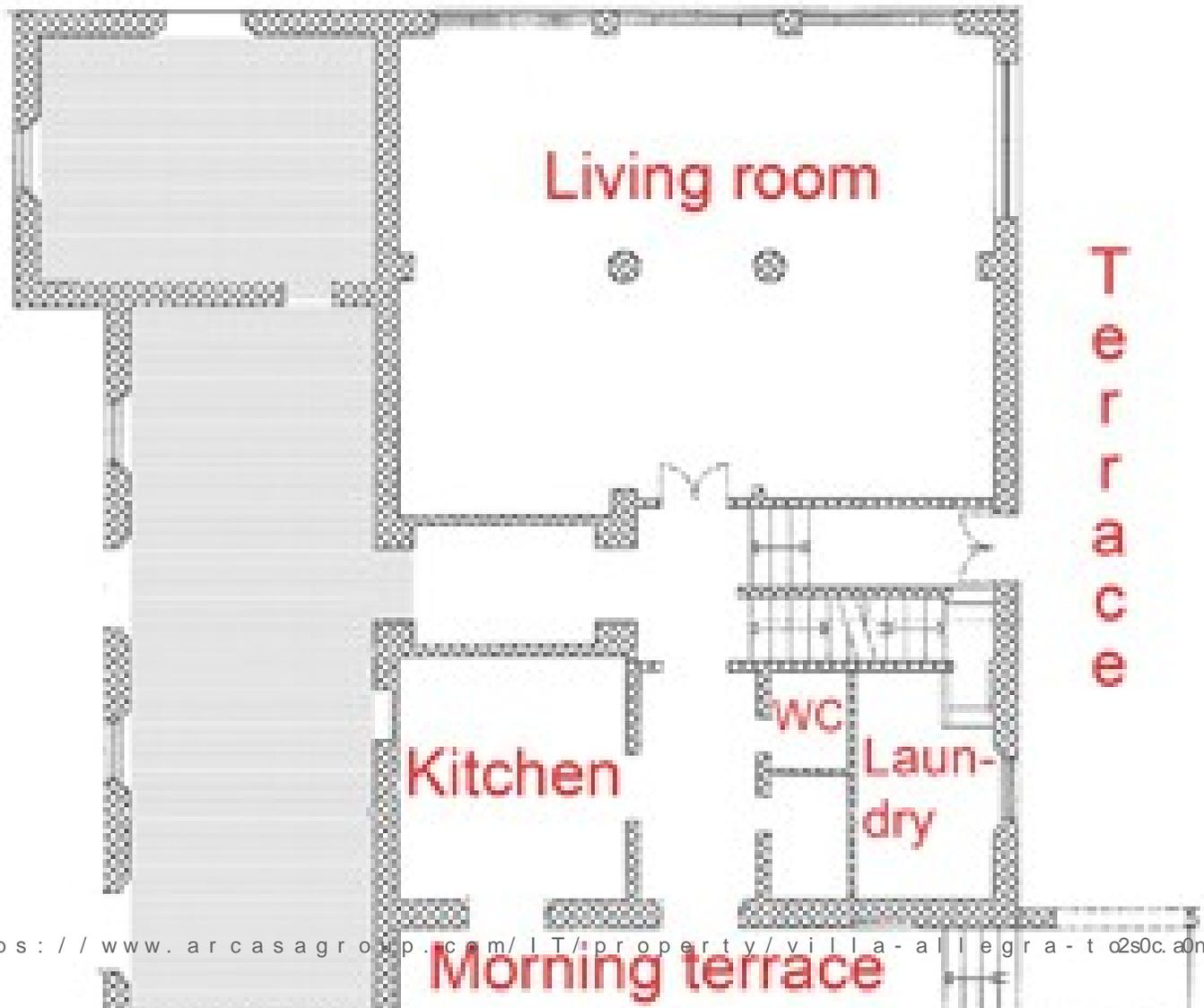
arcasagroup@gmail.com  
www.arcasagroup.com



+7 (926) 500 47  
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com  
www.arcasagroup.com

## Terrace





+7 (926) 500 47  
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com  
www.arcasagroup.com



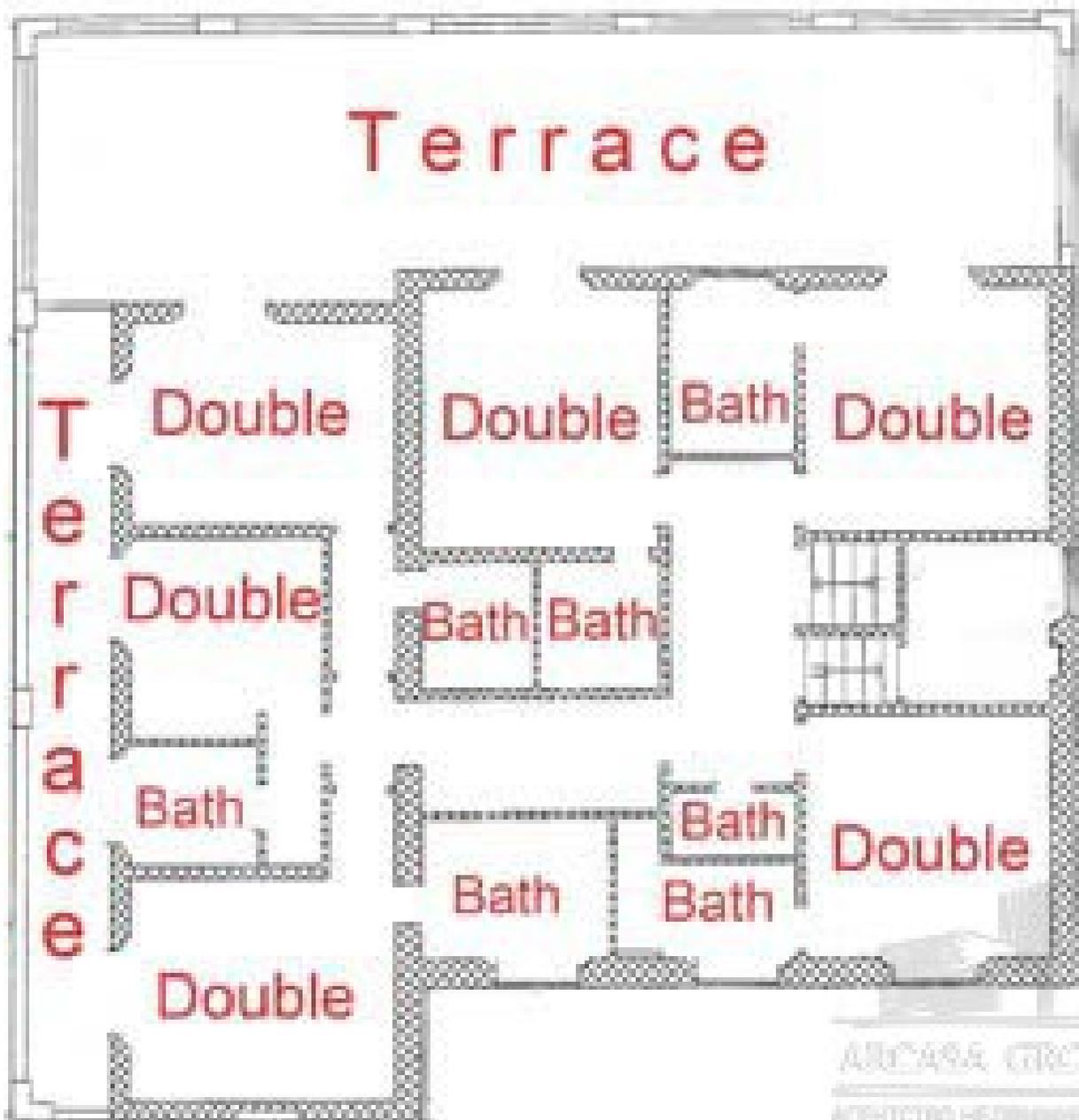
+7 (926) 500 47  
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com  
www.arcasagroup.com



+7 (926) 500 4 7  
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com  
www.arcasagroup.com





+7 (926) 500 47  
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com  
www.arcasagroup.com