



+7 (926) 500 4 7
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com
www.arcasagroup.it

Villa a Città di Castello, Umbria 3.000.000



ID 1812-1801 / Venere

1070 m²
50000 m²
9 Bedrooms
6 Bathrooms
97 :
55 :

- balcone
- piscina
- vista della città
- vista sulle montagne
- rivendita
- garage
- classe energetica E
- aria condizionata
- vista panoramica
- parcheggio
- terrazzo
- terra

Villa Venere storica di pregio, costruita dalla famiglia Vitelli, perfettamente restaurata con un tocco di moderno, che la rende così numeroso.

La proprietà terriera è di 5 ettari, e circonda la villa interamente recintata e protetta con sistemi di allarme.

La Villa è situata nella parte settentrionale dell'Umbria, al centro.

È un gioiello architettonico che favorisce un'elevata qualità.

Può essere utilizzata come abitazione, o come struttura di accoglienza.

servizi e la felice collocazione della villa nel contesto collinare.

Il bene, è perfettamente collegato ai principali aeroporti, tra i quali.

È comoda ai servizi cittadini: scuole, banche, farmacie e uffici.

culturale, sportivo, enogastronomico e religioso.

Nelle vicinanze vi è un campo da golf e un piccolo aeroporto per aerei privati.

Dal punto di vista tecnologico, la villa è dotata di impianti di climatizzazione.

La piscina dona alla villa un tono esclusivo, è dotata di acqua riscaldata.



+7 (926) 500 4 7
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com
www.arcasagroup.com





+7 (926) 500 4 7
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com
www.arcasagroup.com





+ 7 (9 2 6) 5 0 0 4 7
+ 3 9 3 3 9 1 3 9 9 4 1

arcasagroup@gmail.com
www.arcasagroup.com

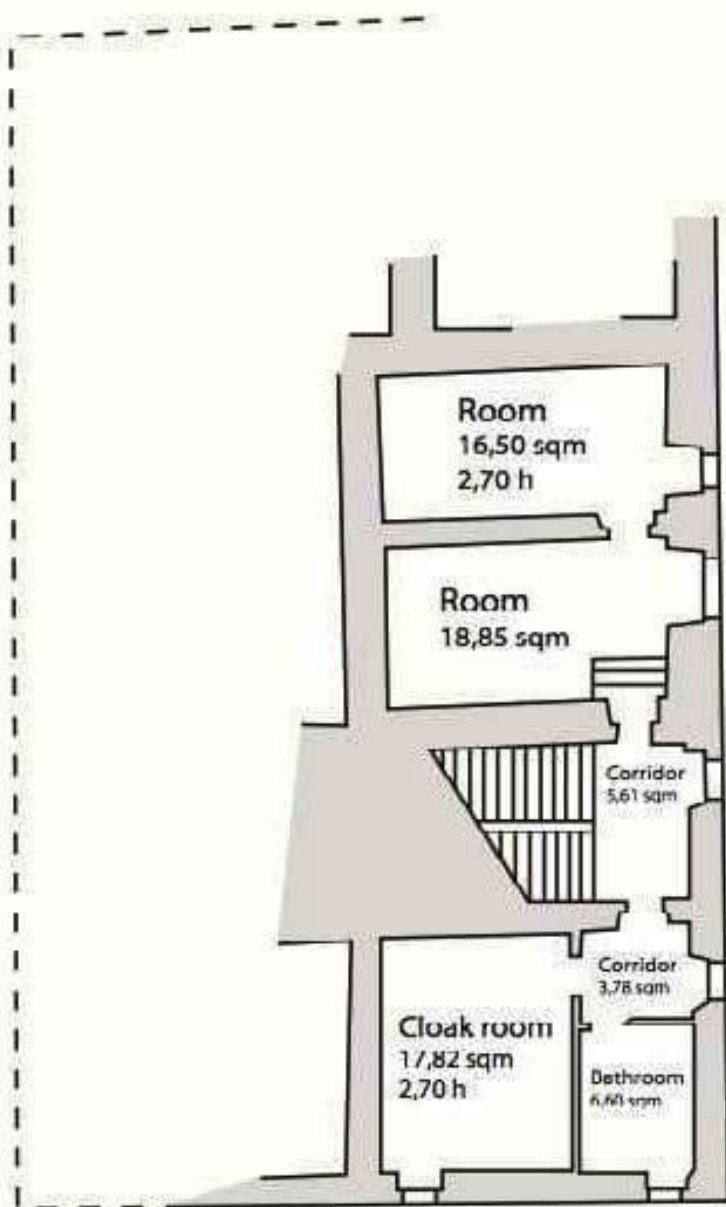
Villa Ground Floor

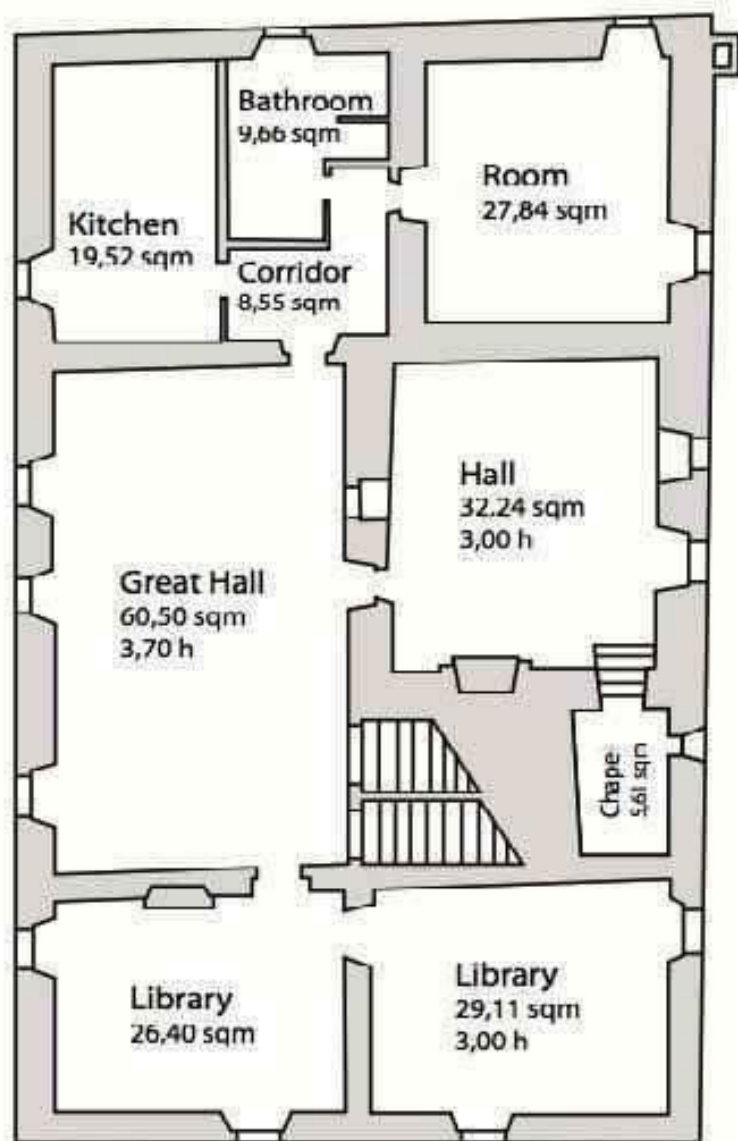
Garage
65,12 sqm
3,00 h





Villa Mezzanine Floor





Villa First Floor