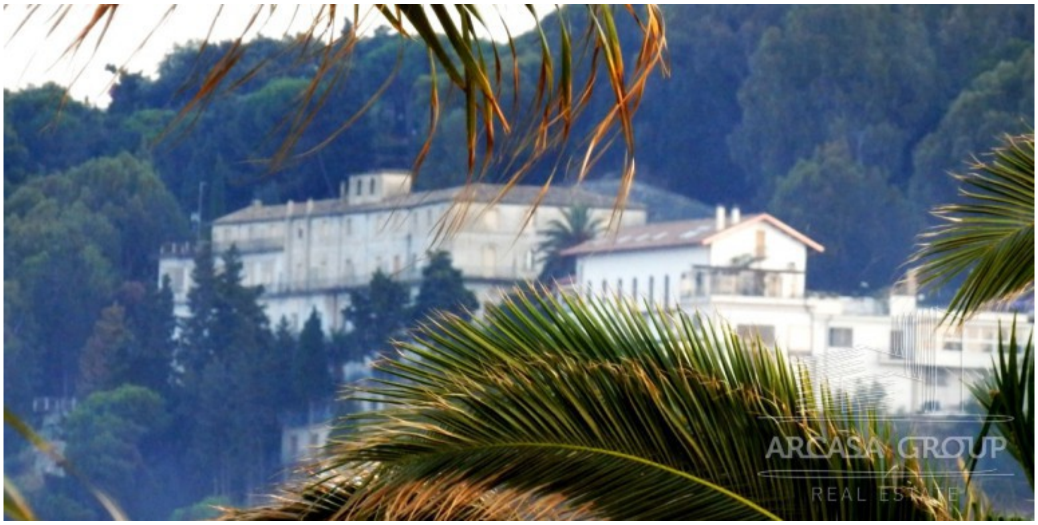
+7 (926) 500 4 7
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gma
Ѭ˘ ç͠ ˈ ͠ ӣѢґґқ ç ʌґѿӤ͠ www.arcasagrou

Hotel Copanello a Staletti

ѵ˘ ѢѿꝐѢ ʼѿ



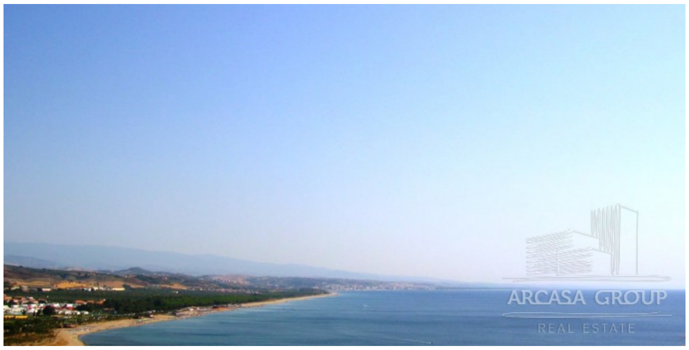
ID 0331-1804 / Ve

ǯӤѢǯѿ˘ қ 3000 ӣ²
ѲӜѿґґѢ҉ 18000 ӣ²
32 Bedrooms
32 Bathrooms

ѢѢ ӣѢ5ҏ0Ҝ:ӣ
ѢѢ ѿҜҏѢꝐѢҏґѿ Ѫѿӣ85͠ Ҝ-ψ
҉ ӣ

ѢѢꝐѢӤѢ͠ ґ̑ Ӥқ ѢѢ
-balcone
-vista della città
-vista sulle montagne
-vista sul mare
-rivendita
-aria condizionata
-vista panoramica
-parcheggio
-terrazzo
-terra

Il Hotel Copanello ha funzionato dagli anni 50 fino al 1985.
Definito da giornalisti internazionali un lonely paradise (para
L immobile sorge sui luoghi Cassiodorei, già adibito a fine 800 a
Marincola Cattaneo, è stato poi trasformato dal Geom. Giovanni Ga
terrazza panoramica a strapiombo sul mare.
La parte alberghiera conta 30 stanze tutte con bagno e locali co
appartamenti di circa 250 mq cadauno. Le pertinenze dell immobile
come parcheggi privati, anche di un parco giardino privato di ci
mediterranea e scogliera privata.
E possibile creare una piccola spiaggia privata artificiale.
Una percorso con scalinate e viottoli in mezzo al verde conduce f
La scogliera dove è presente una vasca naturale facente parte del
quanto, la profondità nel luogo di attracco è di circa tre metri
d imbarcazioni da diporto di qualsiasi genere.
La struttura dispone di una cappella gentilizia regolarmente cons
L immobile in disuso da molti anni necessita di ristrutturazione
presenta problemi ed è molto solida.
Può essere utilizzato come albergo o trasformato in bed & breakfa
privata. Le sale comuni, la terrazza e le corti esterne sono util
La sua posizione esclusiva e le sue particolari caratteristiche l
presta molto bene per un utilizzazione da parte di un target megi
ǯѢ˘ ̑ Ӥ͠ ґқґҜ ґ ˘ ҏҒ' қҜӣ͠

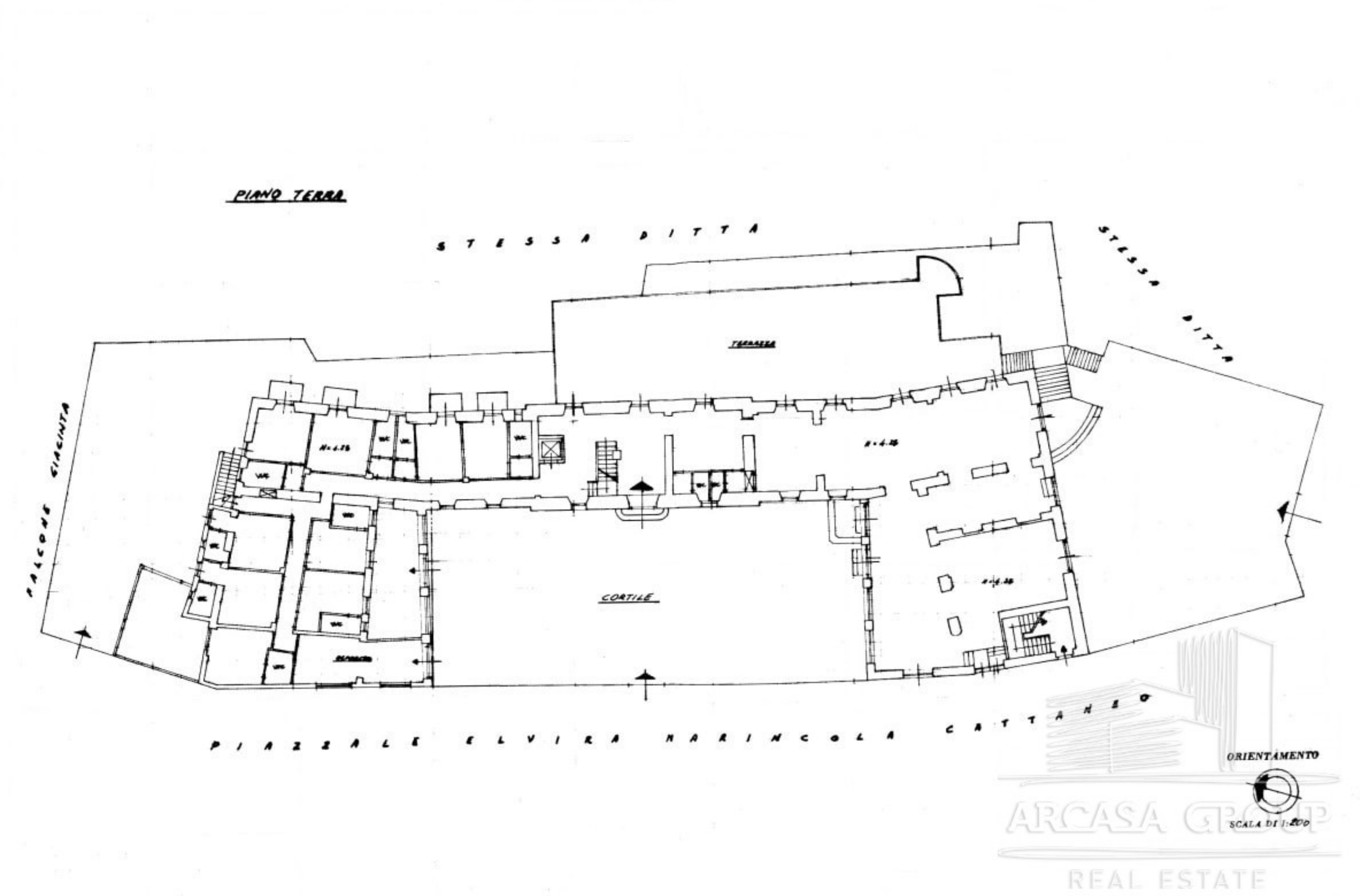


piazzetta
g. falcone

+7 (926) 500 4 7
+39 339 13 99 41

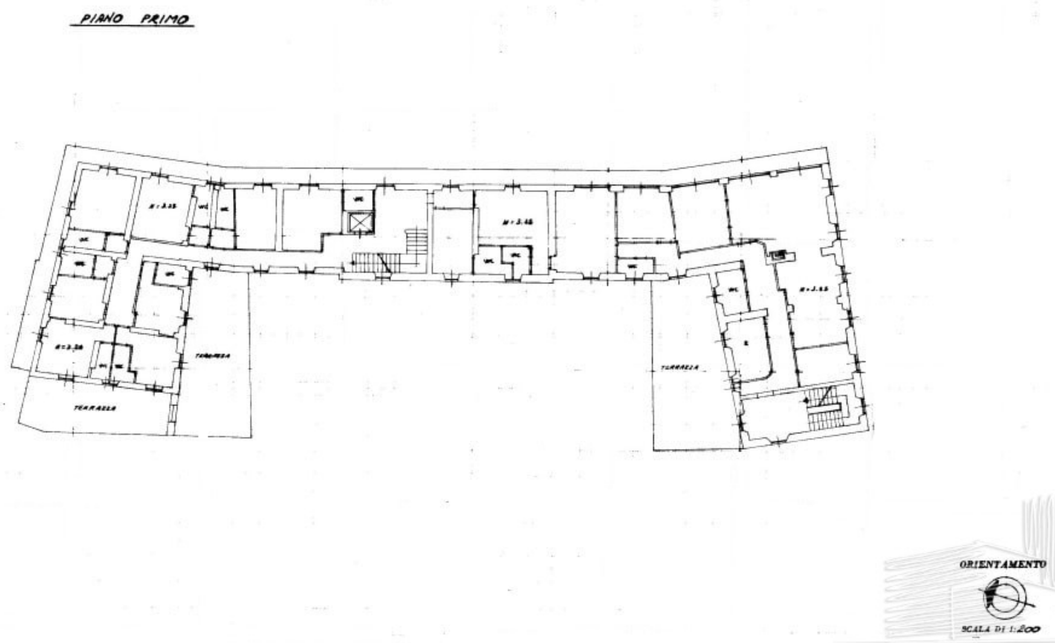
arcasagroup@gma
Ѭ ͨ ҁ͡ ˈ ͡ ӣЬҐґқ ҁ ѦґѿӢ www.arcasagrou

ȜӢѿЬ ≠ЬҐґ͡ Ь͡ ҕҚ

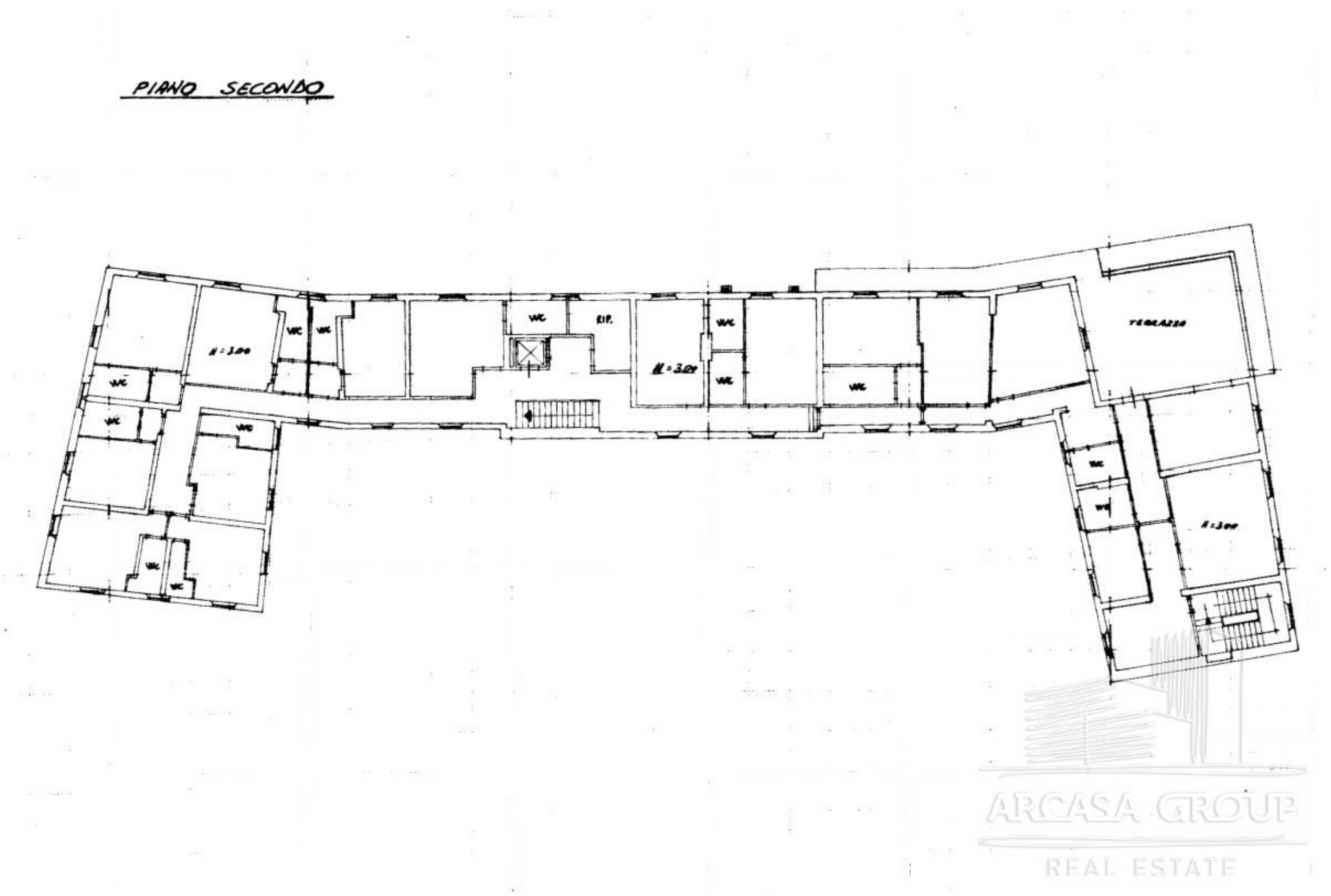


ARCASA GROUP
REAL ESTATE

Ǯ̌Й̦w̅ƀ й̦ƀґ̑ Й̦Ҡ ç ѩƀⱣw̅ƀ̑ Й̦Й̦ƀ



[illegible]



ARCASA GROUP
REAL ESTATE

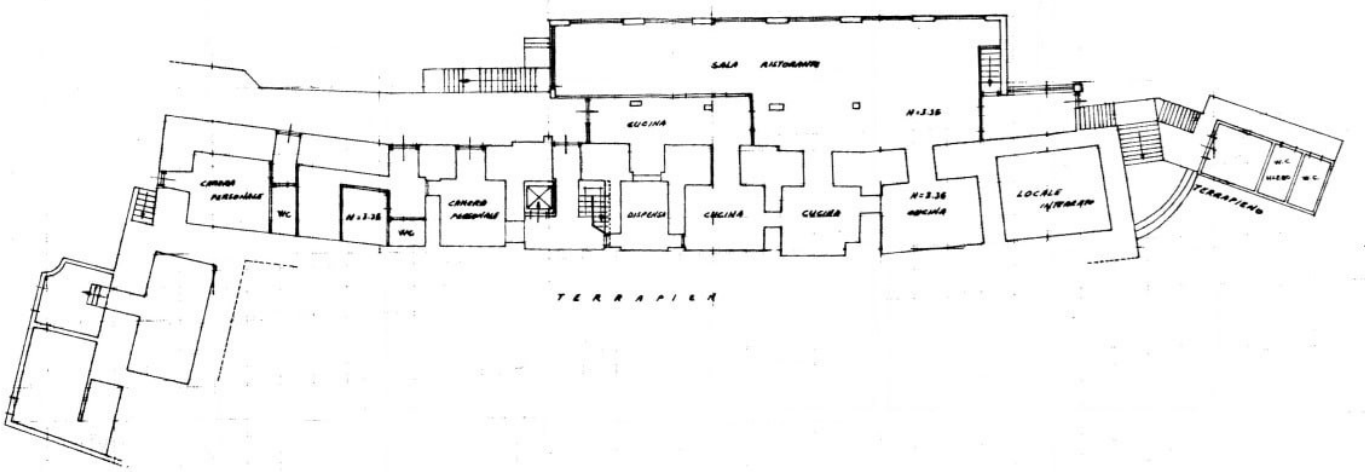
ARCASA GROUP

+7 (926) 500 4 7
+39 339 13 99 41

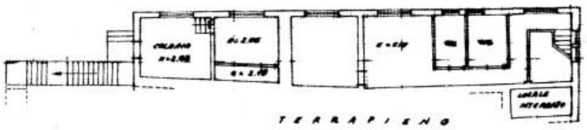
arcasagroup@gma
ѬΠ ç Й̦ѢґґҠ ç ѦґѿЙ̆ www.arcasagrou

ǯЙ̦ѿѢ ѬґÍ Й̦Ҟ ç ѩѢҎѿѢ Й̦Й̦ҏѢ

PIANO PRIMO SOTTO STRADA



PIANO SECONDO SOTTO STRADA



ARCASA GROUP
REAL ESTATE