



+7 (926) 500 4 7
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com
www.arcasagroup.it

Nuovi moderni appartamenti in vendita

la 295p000



ID 0996-1618 / Vendita

100 m²
2 Bedrooms
1 Bathroom
150 :
82

- balcone
- piscina
- vista della città
- vista sulle montagne
- vista sul lago
- aria condizionata
- vista panoramica
- parcheggio
- terrazzo
- terra

A Menaggio, nel caratteristico centro storico, si trovano questi appartamenti. La villa di importanza storica per il paese. Design moderno, finiture in stucco, cassettoni, affreschi e volte, si fondono sapientemente in questo ambiente. L'intera villa si sviluppa su una superficie totale di 1350 mq coperti. Tutti i piani sono raggiungibili sia con l'antica scala interna che con una scala esterna. Le unità abitative, di cui di seguito viene fornita una descrizione dettagliata:

Appartamento n. 1

L'appartamento n. 1 è un bilocale ed ha una superficie commerciale di circa 103 mq. Ha un grande soggiorno con cucina e zona pranzo, camera da letto, bagno e balcone.

Appartamento n. 2

L'appartamento n. 2 ha una superficie commerciale di circa 165 mq. Ha un grande soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, cabina armadio, balcone e giardino privato.

Appartamento n. 3

L'appartamento n. 3 ha una superficie commerciale di circa 103 mq. Ha un grande soggiorno e cucina, locale lavanderia, cabina armadio, una camera da letto e un balcone.

Appartamento n. 4

L'appartamento n. 4 è un triplex dalla superficie commerciale di circa 165 mq. Ha una zona giorno con soggiorno, angolo cottura, zona pranzo, toilet e bagno. Al secondo piano camera da letto con bagno.

Appartamento n. 5

L'appartamento n. 5 si sviluppa su un unico piano (il primo piano) e ha una superficie commerciale di circa 103 mq. Come segue: ampio soggiorno con angolo cottura separato, due camere da letto e un bagno.

Appartamento n. 6

L'appartamento n. 6 è situato al primo piano ed ha una superficie commerciale di circa 103 mq. Ha un open space con soggiorno, zona pranzo e cucina, due camere da letto e un bagno. Inoltre di balcone e di giardino privato.



+7 (926) 500 4 7
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com
www.arcasagroup.com

Appartamento n. 7

L appartamento n. 7 si trova al secondo piano ed ha una superficie di 110 mq. L ampio open space in cui si trovano il soggiorno, la cucina e la zona pranzo, si trovano due camere da letto, un bagno ed una zona relax.

Appartamento n. 8

L appartamento n. 8 si trova al secondo piano, ha una superficie di 120 mq. L angolo cottura, bagno, camera da letto con balcone e sottotetto.

Appartamento n. 9

L appartamento n. 9 si trova al secondo piano e si affaccia sul giardino. Si compone di un ampio open space con balcone in cui c'è il soggiorno, la zona giorno si affaccia il soppalco in cui si trova un area relax.

Appartamento n. 10

L appartamento n. 10 è quello più grande con una superficie commerciale di 150 mq. segue: un ampio open space con soggiorno, zona pranzo ed cucina, due balconi; al livello superiore un soppalco che si apre sulla zona relax ed un abbaino con terrazzino; da questo livello si accede ad un altro appartamento: una stanza con vista a 180°, bellissima sui tetti della villa.

Appartamento n. 11

Appartamento su due livelli singolo indipendente dalla villa principale. 2 matrimoniali, 2 bagni e spogliatoio. L appartamento mantiene gli originali grandi finestre ad arco che si affacciano sul giardino.





+7 (926) 500 4 7
+39 339 13 99 41

arcasagroup@gmail.com
www.arcasagroup.com

